

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : כ"ו באב התש"ף  
16/08/20  
סימוכין : 329514

## סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 16/08/2020

### משתתפים :

מר יובל רז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה  
מר גל אמיר, מנהל מינהל הרכש הממשלתי, חבר ועדה  
עו"ד אסתי פלדמן, יועצת משפטית, לשכה משפטית

### הנושא: משרד הבינוי והשיכון

החלטת ועדת המכרזים מיום 30/07/20  
נתקבל בוועדת הפטור ביום 02/08/20

בקשה מס': 652452

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות המשך עם חברת קבוצת השומרים שמירה ובטחון בע"מ לצורך הגנה על בריאותם של אוכלוסיית בתי גיל זהב, עקב היותם מוקד סיכון לאור נגיף הקורונה וכן למיגון עובדים וצוות הבאים איתם במגע, לתקופה שמיום 16/08/20 ועד ליום 31/12/20, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – **תקנות חובת המכרזים**).

**היקף ההתקשרות המבוקש:**  
20,925,000 שקל כולל מע"מ

**היקף ההתקשרות המבוקש:**  
5,962,500 שקל כולל מע"מ

**החלטת הוועדה:** ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות המשך עם חברת קבוצת השומרים שמירה ובטחון בע"מ על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 16/08/20 ועד ליום 16/09/20 כמו כן, המשרד מונחה ליציאה להליך מכרזי בנושא או לייצר פתרון טכנולוגי.

### הערות ונימוקים:

1. משרד השיכון והבינוי (להלן - **המשרד**) מבקש הארכת התקשרות עם חברת קבוצת השומרים שמירה ובטחון בע"מ (להלן - **החברה**).
2. המשרד אחראי על 121 בתי דיור לגיל הזהב בפריסה ארצית. לאור התפרצות מחודשת בגל שני של נגיף הקורונה והיותה של האוכלוסייה המבוגרת בסיכון העיקרי, בתי גיל הזהב מהווים מוקדי סיכון עיקריים ויש להיערך בדחיפות לצמצום ממשקים לא חיוניים עם הדיירים.
3. המשרד ערך תיחור בין שלוש חברות אשר מספקות שירותי שמירה ואבטחה למשרד, לצורך ביצוע בקרת כניסה לבתי דיור גיל זהב בניהול המשרד, לרבות – בדיקת חום גוף, מילוי שאלון בריאותי, הצהרת בריאות, וידוא ציוד מיגון, מניעת ביקורים שלא לצורך וכן טיפול וסיוע בממשקים עם פיקוד העורף. כל זאת, לצורך הבטחת בריאותם של הדיירים, לאור היותם של בתי דיור גיל הזהב מוקד סיכון עקב התפרצות נגיף הקורונה. כמוצר משלים והכרחי לפעילות האבטחה יש לספק ציוד מיגון וחיטוי חיוני לצורך צמצום החשיפה של צוות הבית, אנשי תחזוקה חיוניים ומטפלות לדיירים שנמצאים בקבוצת סיכון.
4. ביום 06.04.2020 אישרה לראשונה ועדת הפטור המשרדית את ההתקשרות עם החברה לתקופה של חודש מיום 07.04.2020 ועד ליום 06.05.2020 בהיקף של 5.39 מלש"ח כולל מע"מ. כמו כן אושרו 50 אלש"ח כולל מע"מ עבור רכישת כפפות, אלכוהול ומסיכות (להלן – **ציוד מגן**) למאבטחים. כל זאת בהתאם לתקנה 2(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993.
5. לאור הדחיפות ובשל הקושי לצאת למהלך תיחור נוסף, פנה המשרד לחברה בבקשה להזיל את הצעתה המקורית. החברה הסכימה להזלת התעריפים בצורה מדורגת, להלן הצעתה:

תקופת ההתקשרות	תעריף לשעת חול לא כולל מע"מ
20.05.2020 – 07.05.2020	ללא שינוי בסך 64 ₪
06.06.2020 – 21.05.2020	59 ₪

כמו כן התעריף בשבתות וחגים יעמוד על 150%.

המשך -

6. ביום 04.05.2020 אישרה וועדת המכרזים בכפוף לוועדת הפטור המשרדית את ההתקשרות בהתאם להצעת החברה, בהיקף של 5.3 מלש"ח כולל מע"מ לתקופה שמיום 07.05.20 ועד ליום 06.06.20 בפריסה ארצית של 2 משמרות ליום כולל סופ"ש (מאבטח אחד לכל משמרת למעט 5 בתים בהם יוצבו שני מאבטחים בכל משמרת). כמו כן אישרו הוועדה 50 אלש"ח כולל מע"מ לרכישת ציוד מגן למאבטחים, כל זאת בהתאם לתקנה 3(2) לתח"מ.
7. לאור העובדה כי הצרכים בתחום ההתמודדות עם נגיף הקורונה משתנים באופן תדיר ובהתאם לכך, תוקצב החודש העוקב ברגע האחרון בדומה לאישור לעיל ולבקשה הנוכחית ואושרו ההתקשרויות כדלקמן:

תקנה	סכום (במיליוני ₪)	לתקופה	תאריך האישור	
(2)3	5.05 מלש"ח כולל מע"מ + 50 אלש"ח לרכישת ציוד מגן.	06.07.2020 – 07.06.2020	04.05.2020	1
(2)3	4 מלש"ח כולל מע"מ, מתוך סכום זה 28 אלש"ח לציוד מגן.	31.07.2020 – 07.07.2020	05.07.2020	2
(2)3	2.325 מלש"ח כולל מע"מ, מתוך סכום זה 25 אלש"ח לציוד מגן.	15.08.2020 – 01.08.2020	29.07.2020	3

8. בקשת המשרד הנוכחית – להאריך ולהגדיל את ההתקשרות עם החברה מיום 16.08.2020 ועד ליום 31.12.2020 בהיקף של 29,925,000 ₪ כולל מע"מ וזאת בתעריף שמגלם הנחה נוספת על ההנחה שניתנה (57.3 ₪ לא כולל מע"מ לשעת חול). יצוין שההנחה הנוספת מותנית בהתקשרות לחמישה חודשים. והתעריף בשבתות וחגים יהיה 150%. זאת עבור שירותי שמירה ב-121 בתי דיור גיל הזהב בפריסה ארצית של 2 משמרות ביום כולל סופ"ש (מאבטח אחד לכל משמרת, למעט 5 בתים בהם יוצבו שני מאבטחים בכל משמרת). מתוך סכום המבוקש מיועדים 225,000 ₪ כולל מע"מ עבור רכישת ציוד מגן למאבטחים. יצוין כי רכישת ציוד המגן יתבצע ע"י החברה והתשלום יועבר כנגד קבלה בלבד.
9. מר שי ששתיאל, רפרנט שיכון ומקרקעין ממליץ לאשר למשרד הבינוי והשיכון את הארכת ההתקשרות, מיום אישור ועדת הפטור ועד ליום 16.10.2020, בהיקף של 11,925,000 ₪ כולל מע"מ, בכפוף להנחיה ליציאה להליכי מכרז וזאת לצורך היערכות דחופה לצמצום הממשקים הלא חיוניים עם דיירים בבתי דיור לגיל הזהב, לשם הגנה על בריאות וחיי הדיירים וכן למיגון העובדים והצוות הבאים עם הדיירים במגע.

עו"ד אסתי פלדמן

מר גל אמיר

מר יובל רז

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך